

MUNICIPIUL PLOIESTI

Piata Eroilor nr. 1A
100006 Ploiesti

Ploiesti, 12.08.2022

Ref: adresa 22008419/ 03.08.2022 – str. Cosminele nr. 11A nr. cad. 129745 si 143507
Referinta noastra: DE/ SP/ MS

APA NOVA Ploiesti elibereaza **aviz amplasament fata de sistemul public de alimentare cu apa si canalizare** pentru obiectivul: "intocmire si avizare PUZ- schimbare destinatie teren - in zona de locuinte colective cu regim mediu de inaltime, zona destinata institutiilor si serviciilor de interes general, zona verde si zona circulatiilor publice" conform Certificatului de Urbanism nr. 681/ 18.07.2022, eliberat de Primaria Ploiesti, plan de situatie din 06.2022 scara 1:1000, proiect nr. 11323/ 2022 faza PUZ elaborat de GEODATA SERVICES SRL, impreuna cu planul de situatie APA NOVA Ploiesti scara 1:1500 completat cu datele solicitate.

Pe planul de situatie s-au trasat orientativ retelele publice de apa si canalizare aflate in administrarea societatii noastre.

Lucrarile propuse nu afecteaza retelele publice de apa potabila si/ sau canalizare.

Aplicabilitatea documentului: se referă strict la adresa str. Cosminele nr. 11A nr. cad. 129745 si 143507 localitate Ploiesti.

Rezolutie:

AVIZ FAVORABIL NR. 242/ 2022

Precizari:

Retelele publice de alimentare cu apa si canalizare apartin Patrimoniului Public al Municipiului Ploiesti, APA NOVA Ploiesti fiind Concesionarul serviciului public de alimentare cu apa si a serviciului de canalizare.

Orice lucrare trebuie sa respecte legislatia in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Retelele din zona au fost trasate orientativ; pentru identificarea exacta se va solicita asistenta tehnica din partea APA NOVA Ploiesti si la nevoie se vor executa sondaje prin sapatura manuala.

Avariarea si deteriorarea retelor publice de apa si canalizare de catre constructor/ beneficiar, se vor sanctiona conform Legii 10/ 1995 si Legii 98/ 1994 (cu modificarile si completarile ulterioare in vigoare), remedierea acestora efectuandu-se de catre APA NOVA Ploiesti, pe cheltuiala constructorului/ beneficiarului. Costurile de remediere vor cuprinde eventuale cantitati de apa pierduta din cauzele mentionate mai sus sau alte daune provocate operatorului.

In prezent imobilul este alimentat cu apa din reseaua publica aflata pe strada Cosminele, printr-un bransament aflat pe proprietatea de la adresa postala strada Cosminele nr. 11A. Bransamentul este din material PE De 110 mm, prevazut cu un contor SENSUS Dn 40 mm si poate contoriza un debit $Q_{max} = 20 \text{ m}^3/\text{h}$ la presiunea de cca $p = 4 \text{ bar}$, in conditii normale de functionare a retelei.

Evacuarea apelor uzate se face printr-un racord de canalizare din material PVC De 315 mm, caminul de racord avand adancimea $H = -2.4 \text{ m}$. Racordul este situat pe proprietatea de la adresa strada Cosminele nr. 11A si evacueaza apele uzate in reseaua publica din strada Cosminele.

Instalatiile de utilitati existente (bransamentul de apa/ racordul de canalizare) au fost dimensionate pentru necesarul menajer solicitat la data realizarii constructiei initiale/ existente.

APA NOVA Ploiesti atrage atentia ca in cazul afectarii bransamentului de apa potabila si/ sau a racordului de canalizare, a caminelor aferente acestora, beneficiarul va suporta costurile de remediere.

In prezent dispunem de un sistem informatic geografic Arc Gis care are ca baza de pornire planurile cadastrale pe suport hartie datand din perioada 1962 - 1989, astfel incat, prin suprapunerea planului dumneavoastra pe planul GIS APA NOVA Ploiesti, se pot genera unele erori privind amplasamentul retelelor publice de apa si canalizare.

In consecinta APA NOVA Ploiesti isi poate asuma responsabilitatea informatiilor privind retelele publice de apa si canalizare din municipiu, numai dupa suprapunerea si verificarea amplasamentului conductelor pe fondul de plan cadastral oficial pus la dispozitie de Primaria Municipiului Ploiesti.

Reponsabilitati beneficiar:

- La elaborarea proiectului se vor respecta reglementarile in vigoare (SR 8591/ 1997), privind amplasarea de constructii si / sau instalatii subterane noi fata de retelele de apa potabila si canalizare existente pentru zonele de intersectie si/ sau paralelism; se vor lua masuri de protectie in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare.
- Prezentul aviz este valabil numai la faza PUZ.
- Operatorul retelelor publice de apa si canalizare este in masura sa refuze bransarea la sistemul public de alimentare cu apa si evacuare a apelor uzate in cazul in care constata ca retelele interioare sunt susceptibile de a dauna functionarii normale a retelor publice.
- In cazul in care Municipality are in intentie ca dupa realizarea dezvoltarii zonei aleile de acces/ drumurile sa devina proprietate publica a municipiului, atunci avizul de amplasament la faza de construire (PAC) va fi conditionat de:
 - avizarea de catre APA NOVA Ploiesti a proiectelor de executie a retelelor de apa si canalizare;
 - executia retelelor sa va face cu asistenta tehnica din partea SC APA NOVA Ploiesti care va urmari calitatea lucrarilor, va participa la fazele determinante si va lua parte la receptia lucrarilor respective;

- in ceea ce priveste executia bransamentelor de apa ce deservesc fiecare imobil in parte, acestea se vor executa de catre APA NOVA Ploiesti care, in baza contractului de concesiune, are exclusivitate in realizarea acestor tipuri de lucrari;
- contorizarea fiecarui bransament de apa se va realiza de APA NOVA Ploiesti contra cost, la cererea individuala a fiecarui proprietar;
- la instrainarea imobilelor/ locuintelor, beneficiarii trebuie sa fie informati de obligativitatea de a solicita la APA NOVA Ploiesti incheierea unui contract privind furnizarea/ prestarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare;
- alimentarea individuala a imobilelor nu se poate realiza decat dupa receptia lucrarilor de retele de apa si canalizare menajera si pluviala din cartier.

Valabilitate:

Prezentul aviz a fost redactat pe 3 pagini și este valabil pe o perioadă de 12 luni de la data emiterii, în concordanță cu datele și cerințele specifice, cuprinse în cererea și actele depuse de către client, coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de apa si canalizare în zona de amplasament.

Avizul este valabil numai împreuna cu planul rețelilor de apa potabila si canalizare.

În cazul nerespectării întocmai și în totalitate a condițiilor arătate anterior, societatea APA NOVA Ploiesti nu-și asumă nicio responsabilitate, calitatea de act legal a prezentului aviz devenind nulă.

Nerespectarea procedurii legale de autorizare a construcțiilor și instalațiilor se sancționează contravențional după caz, de către organele abilitate și duce la desființarea lucrărilor executate ilegal.

Prezentul aviz nu înlocuiește Autorizația de Construire.

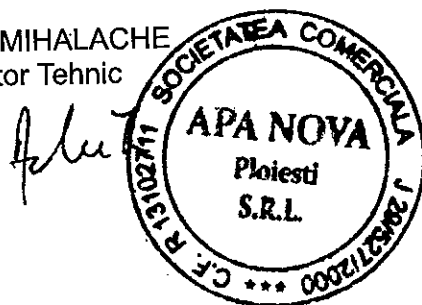
Obligativitatea obținerii acestui document revine în sarcina beneficiarului lucrărilor.

Pentru situatiile deosebite sau urgente se va apela centrul de apel APA NOVA Ploiesti la telefoanele: 0800 800 923 / 0244 407630.

Alte obligatii : **CONVENTIE DE INCENDIU** : DA ☐ ; NU ☐

CONVENȚIE DE DEVERSARE : DA ☐ ; NU ☐

Alina MIHALACHE
Director Tehnic



Mihaela POSSA
Sef Serviciu Proiectare

